

Торгово-офисное помещение в тихом центре за очень выгодную цену



Ставрополь, Россия

Помещение в центре города, для тех кто ищет доступную цену, отличное расположение и хорошую возможность для инвестиций

- Ул. Орджоникидзе/Войтика - местонахождение в приятном, тихом, историческом центре Ставрополя. Что даст вам с одной стороны удобный доступ для клиентов и вас, с другой - удаленность нервной суеты.
- 50 кв.м. цельного помещения - имеется прекрасная возможность изменения планировки для своих нужд или будущих арендаторов
- Цокольный этаж - полноценные окна, высокие потолки делают даже из цоколя достоинство, а не недостаток
- Отличное состояние - потолки Армстронг, прекрасное освещение, пол из износостойкого кафеля, стены покрашены в теплые, успокаивающие тона
- Отдельный вход делает возможность доступа в помещение в любое время суток и праздничных дней
- Помещение находится в добротной, качественной новостройке-многоэтажки, где люди ценят чистоту и комфорт и престижность
- Имеется собственный сан. узел. Вода подведена в само помещение, что облегчает работу парикмахерам, любым видам медицинской деятельности и т.д.
- Удобный подъезд и паркинг во дворе рядом с входом. В любое время дня есть места, ваш автомобиль всегда будет под присмотром.

Данное помещение можно купить уже как действующий бизнес, с арендаторами заключен долгосрочный контракт. Либо как собственное торговое-офисное или под любой другой вид деятельности, где необходимы вышеперечисленные характеристики.

Только из-за срочности продажи собственником, цена помещения составляет всего 2390000 рублей. В июне месяце цена увеличится на 30 тыс. руб.!

Покупка этого помещения – замечательная инвестиция. Эксперты прогнозируют ежегодное увеличение стоимости недвижимости в этом районе

Звоните, чтобы узнать детали: +7-(968)-267-36-60, Денис. С 08.00 до 20.00.

Цена: **2 390 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Денисов Денис

+79682673660