# Продам квартиру в общежитии

Ставрополь, Россия

Продаю комнату в семейном общежитии ( по документам дом переведен в статус жилого дома, и комната числится как изолированная квартира, продается без согласия соседей) на площади Орджоникидзе (Октябрьский р-он, в р-оне Цирка) 3/4 кирпичного дома (1980г).Площадь комнаты – 18кв.м. В комнате проведен полный кап. ремонт: заменена проводка, выровняны стены, новая стяжка пола, поменяны радиаторы отопления (12 секций), новый электрический счетчик (на свою квартиру, находится в квартире.)Окно м/пл – REHAU(на них жалюзи нежно розового цвета), 6-ти уровневая сплит-система Panasonic, натяжной потолок (белый, перламутровый), люстра с 5-ю уровнями освещения на пульте управления. Комната разделена на две зоны зеркальным шкафом купе : зона кухни и зона жилой комнаты. В зону кухни проведена вытяжка( 3 скорости) для удобства приготовления пищи. В комнате полы – утепленный линолеум, в зоне кухни и прихожей - плитка. Новая металлическая дверь. Душ и с/у на этаже. На общей кухне (на этаже) так же имеется свое место и своя электро – плита, которой никто не пользуется, там же есть свой вывод для подключения стиральной машинки. Этаж закрывается, у каждого свой ключ. Все соседи-приличные, семейные люди. Проживают в основном собственники. Комната покупалась и делалась для своего проживания. В ней прожиты исключительно счастливые годы. Очень теплая и уютная, новому собственнику очень повезет, продаем в связи с переездом в другой город. Документы готовы к продаже.

| | | |
|---|---|---|
| Цена: **750 000 $** | Тип объявления: Продам, продажа, продаю | Торг: уместен |

**Воронкова Елена** **89189425758**